

HOTĂRÂRE

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „ Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea ca bunuri de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A.

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul de specialitate al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu nr. 8806/10.12.2018, însoțit de Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, înregistrat la Primăria Târgu Jiu sub numărul 52296/10.12.2018;
- expunerea de motive nr. 53125/13.12.....2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- procesul-verbal de recepție nr. 1352/19.02.2018;
- procesul-verbal de recepție nr. 1353/19.02.2018;
- bonurile de mișcare nr. 62/22.11.2018 și nr. 57/22.11.2018;
- contractul de delegare a gestiunii nr. 1194/10.01.2018;
- proces-verbal al comisiei special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 20/29.01.2018 numărul 53056/13.12.2018;
- Legea nr. 213/1998/ privind bunurile proprietate publică;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, municipiilor și județelor ;
- prevederile art. 36, alin. 2 lit. c) și alin. (6) lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și

„ Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu ”

Art.2 Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, însușit prin HCL nr.133 din 30.07.1999, Secțiunea I, cu pozițiile nr.1673-1675, având datele de identificare prezentate în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se transmit activele corporale, cuprinse în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre ca bunuri de retur către SC APAREGIO GORJ SA, prin completarea Anexei 2 a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.1194/10.01.2008.

Art.4 Bunurile de retur vor fi predate către SC APAREGIO GORJ SA, printr-un act adițional la Contractul de delegare nr.1194/10.01.2008.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și SC APAREGIO GORJ SA.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, SC APAREGIO GORJ SA, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel –Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**

Sectiunea 1

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
1673	1.8.7	Reabilitare rețea canalizare menajeră	Târgu Jiu, cartier Cuza II, Identificare: -între strada I.L.Caragiale-strada A.I.Cuza, blocurile 27, 29, 31, 35, 37; -între strada A.I.Cuza-strada Gheorghe Bărboi, blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 57 -conductă PVC SN 4 Dn 250 mm-53,10 ml, - conductă PVC SN 4 Dn 200 mm-871,38 ml, -cămine vizitare Dn 1000 mm, beton, 57 buc, -cămine vizitare Dn 630 mm, PE, 5 buc, - conductă PVC Dn 160 mm la racorduri-204,80 ml, -cămine racord Dn 850 mm-47 buc	2018	597.211,82	Proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu. Proces verbal de recepție nr.48096/14.11.2018
1674	1.1.1.	Îmbunătățirea procesului de tratare la Stațiile de apa	Târgu Jiu, localitatea componentă Preajba, Suprafață construită-191, 36 mp Retehnologizare stație apă	2018	6.581.380,80	Proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu. Proces verbal de recepție finală nr.1353/19.02.2018
1675	1.1.1.	Îmbunătățirea procesului de tratare la Stațiile de apa	Târgu Jiu, localitatea componentă Polata, Suprafață construită-191, 36 mp Retehnologizare stație apă	2018	5,341.221,43	Proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu. Proces verbal de recepție finală nr.1352/19.02.2018

Intocmit
Bica Manuela



NR. 53125 / 13.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

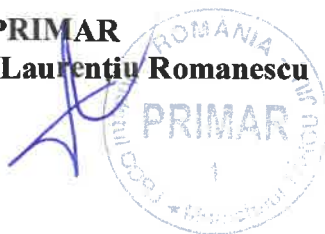
privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea ca bunuri de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A.

Conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu a aprobat prin Hotărârea nr. 133 din 30. 07. 1999, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 973/05.09.2002 cu modificările și completările ulterioare.

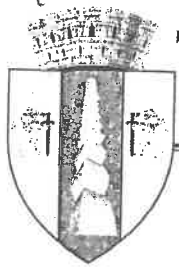
Prin referatul de specialitate nr..... Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu propune introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea ca bunuri de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A.

Fata de cele expuse mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotararii în continutul și forma din proiectul de hotărâre.

PRIMAR
Marcel - Laurentiu Romanescu



96



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Targu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



SERV BUGET CONTABILITATE
NR 44038 DIN 22.10.2018

Handwritten initials: S.C.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TARGU JIU
REGISTRATURA DIRECTIEI
PUBLICHE DE PATRIMONIU
NR. 1348
ZI 23 LUNA 10 ANUL 2018

CATRE,
DIRECTIA PUBLICA DE PATRIMONIU TARGU JIU

Va transmitem bonul de miscare nr. 57 / 22.10.2018, in valoare de 11.922.602,23 lei, care cuprinde si valoarea proiectarii (in suma de 76.260 lei pentru statie Preajba si 46.860 lei pentru statie Polata) achitata de Primaria Municipiului Targu Jiu, pentru obiectivul „Imbunatatirea procesului de tratare la statiile de apa din localitatile componente Preajba si Polata municipiul Targu Jiu”.

De asemenea, va transmitem documentele transmise de SC APAREGIO GORJ SA:

- Nota de fundamentare cheltuieli deviz general la contractul R – CL 6, valoare 11.799.482,23 lei cu TVA
- Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6112/14.10.2016 pentru Preajba
- Anexa nr.1 la Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.6112/14.10.2016
- Anexa nr.II la Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.6112/14.10.2016
- Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6113/14.10.2016 pentru Polata
- Anexa nr.1 Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6113/14.10.2016
- Anexa nr.II la Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6113/14.10.2016
- Proces-verbal de receptie finala nr. 1352/19.02.2018
- Proces-verbal de receptie finala nr. 1353/19.02.2018
- Situatia finala de lucrari
- Certificat de receptie finala
- Liste inventar Preajba si Polata
- Adresa nr.11314/21.02.2018 emisa de SC PROTECNO SRL
- Centralizatorul sumelor de plata
- Adresa nr.6268/02.02.2017 emisa de SC APAREGIO GORJ SA

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec.Narcisa Cristea

Handwritten signature of Ec.Narcisa Cristea

SEF SERV BUGET CONTABILITATE,
Ec.Cornelia Gamulescu

Handwritten signature of Ec.Cornelia Gamulescu

INTOCMIT,
Ec.Cornelia Toropu

Handwritten signature of Ec.Cornelia Toropu



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1352 din 19.02.2018

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Îmbunătățirea procesului de tratare la Stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata – Municipiul Tg. Jiu”- Stație de tratare a apei Polata, lucrări executate în cadrul Contractului nr.11549/15-0366-APA din 09.11.2015 încheiat între:

S.C. APAREGIO GORJ S.A. și S.C. PROTECNO S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: Mun. Tg. Jiu, Loc. comp. Polata, nr. FN.
- număr cadastral/număr topografic: 50135
- număr carte funciară: 50135

2. Lucrările au fost supuse recepției la terminarea lucrărilor și prin Procesul-verbal nr. 6113/ 14.10.2016 comisia de recepție la terminarea lucrărilor a propus: .

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

3. Termenul de garanție al lucrărilor: 12 luni:

4. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea de la 18.01.2018 până la 19.02.2018, fiind formată din:

Președinte: Ing. Miloșescu Bogdan

Membri: Ing. Măruță Lucian

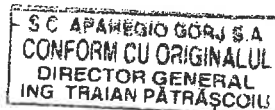
Ing. Mechie Nicolae

Ec. Catană Roxana

Ing. Tîlvescu Elisaveta

Ing. Păun Valentin

Ing. Ionescu Marius – Delegat din partea UAT Tg. Jiu



117

- Raportul Investitorului cu privire la comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare în perioada de garanție;

- Cartea tehnică a construcției completată;

- Remedierile efectuate ca urmare a viciilor/defecțiunilor constatate în perioada de garanție a lucrărilor de construcții;

8.2 Lucrări examinate:

- S-au trecut în revizie din nou toate lucrările ce trebuiau executate în cadrul contractului, vizitându-se obiectivele;

- Lucrările au fost executate conform cerințelor Beneficiarului și specificațiilor tehnice precizate în Contract;

- Testele la terminare și după terminare se află în posesia Beneficiarului;

- În perioada de garanție lucrările s-au comportat corespunzător scopului contractului, defecțiunile apărute nefiind de natură să afecteze exigențele/esențiale ale construcțiilor; Au fost remediate cf. PV de stingere

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Exploatarea stației să se facă în conformitate cu Manualul de Exploatare și Intretinere;

- Asigurarea în perioada de post-garanție a unui serviciu de asistență tehnică pentru tehnologia de proces;

- Extinderea rețelei de distribuție pentru diminuarea consumurilor energetice;

10. Prezentul proces-verbal, conținând 4 file a fost încheiat astăzi, 19.02.2018 în 6 exemplare.

11. Alte mențiuni: Nu este cazul

Comisia de recepție:

Presedinte:

Miloșescu Bogdan

Membri:

Ing. Măruță Lucian

Ing. Mechie Nicolae

Ec. Catană Roxana

Ing. Tîlvescu Elisaveta

Ing. Păun Valentin

Ing. Ionescu Marius

[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....

SC APAREGIC GORJ S.A.
CONFIRMĂ CU ORIGINALUL
DIRECTOR GENERAL
AG. TRAIAN PĂTRĂSCU

SOCIETATEA COMERCIALĂ
APAREGIC
GORJ
S.A.
TG. JIU, ROMANIA

26.09
119

APROB ADMITEREA/RESPINGEREA
Director General S.C. APAREGIO GORJ S.A.
Ing. Traian Pătrășcoiu

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1353 din 19.02.2018



privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Îmbunătățirea procesului de tratare la Stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata – Municipiul Tg. Jiu”- Stație de tratare a apei Preajba, lucrări executate în cadrul Contractului nr.11549/15-0366-APA din 09.11.2015 încheiat între:

S.C. APAREGIO GORJ S.A. și S.C. PROTECNO S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

.. adresa administrativă: Mun. Tg. Jiu, Loc. comp. Preajba, nr. FN.

.. număr cadastral/număr topografic: 50119

.. număr carte funciară: 50119

2. Lucrările au fost supuse recepției la terminarea lucrărilor și prin Procesul-verbal

nr. 6112/ 14.10.2016 comisia de recepție la terminarea lucrărilor a propus: .

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

3. Termenul de garanție al lucrărilor: 12 luni.

4. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea de la 18.01.2018 până la 19.02.2018, fiind formată din:

Președinte: Ing. Miloșescu Bogdan

Membri: Ing. Măruță Lucian

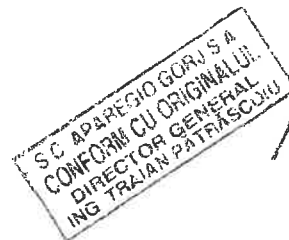
Ing. Mechie Nicolae

Ec. Catană Roxana

Ing. Tîlvescu Elisaveta

Ing. Păun Valentin

Ing. Ionescu Marius – Delegat din partea UAT Tg. Jiu



5. Au mai fost prezenți:

DI. Michelle de Angelis	reprezentant	SC PROTECNO SRL
DI. Petcu Octavian		SC PROTECNO SRL
Dra. Comănescu Alina		SC PROTECNO SRL
Dna Vîrzob Dumbrăvița	Inginer	SC ROMAIR CONSULTING SRL

6. În urma examinării lucrării și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, comisia de recepție finală a constatat următoarele:

6.1. Lucrările au fost complet terminate la data de 04.10.2016

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție finală, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; Nu e cazul

6.3. Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a lucrării au fost/~~au au~~ fost completate integral.

6.4. Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt/~~au sunt~~ în posesia proprietarului.

6.5. Construcția s-a comportat/~~au s-a comportat~~ corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 04.10.2016 până în prezent, respectiv pe o durată de 16 luni, viciile apărute, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției constatate de comisie fiind enumerate în anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. Nu e cazul;

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- Admiterea recepției finale
- Respingerea recepției finale

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

8.1 Documente examinate:

- Procesul Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor nr. 6112/14.10.2016 si anexele acestuia;

SC APAREGIO GORU S.A
 CONFORM CU ORIGINALUL
 DIRECTOR GENERAL
 ING. TRAIAN PATRASCU

SOCIETATEA APAREGIO GORU S.A
 76. JIU - ROMANIA

- Raportul Investitorului cu privire la comportarea constructiilor si instalatiilor aferente in exploatare in perioada de garantie;
- Cartea tehnică a construcției completată;
- Remedierile efectuate ca urmare a viciilor/defecțiunilor constatate în perioada de garanție a lucrărilor de construcții;

8.2 Lucrări examinate:

- S-au trecut in revista din nou toate lucrarile ce trebuiau excutate in cadrul contractului, vizitandu-se obiectivele;
- Lucrarile au fost excutate conform cerintelor Beneficiarului si specificatiilor tehnice precizate in Contract;
- Testele la terminare si dupa terminare se afla in posesia Beneficiarului;
- In perioada de garantie lucrarile s-au comportat corespunzator scopului contractului, defecțiunile apărute nefiind de natură să afecteze exigențele/esențiale ale constructiilor; Au fost remediate cf. PV de stingere

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Exploatarea statiei sa se faca in conformitate cu Manualul de Exploatare si Intretinere;
- Asigurarea in perioada de post-garantie a unui serviciu de asistenta tehnica pentru tehnologia de proces;
- Extinderea rețelei de distribuție pentru diminuarea consumurilor energetice;

10. Prezentul proces-verbal, conținând 4 file a fost încheiat astăzi, 19.02.2018 în 6 exemplare.


11. Alte mențiuni: Nu este cazul

Comisia de recepție:

Presedinte:

Miloșescu Bogdan

[Handwritten signature]

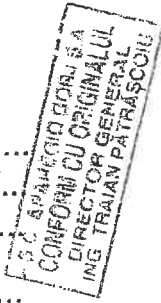


Membri:

Ing. Măruță Lucian
 Ing. Mechie Nicolae
 Ec. Catană Roxana

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Ing. Tîlvescu Elisaveta

Ing. Păun Valentin
 Ing. Ionescu Marius

[Handwritten signature]

Alți participanți:

Proiectant/Executant:

DI. Michelle de Angelis

Michelle de Angelis

DI. Petcu Octavian

Petcu Octavian

Dra. Comănescu Alina

Comănescu Alina

Inginer Rezydent:

Dna Vîrzob Dumbrăvița

Vîrzob Dumbrăvița

S.C. APARTEMO SOT S.R.L.
CONFORM CU ORIGINALUL
DIRECTOR GENERAL
ING. TRAIAN PATRASCOM





Find messages, documents, photos or people



Home

Compose

Back Archive Move Delete Spam

Inbox

3

Preajba Polata

Yahoo/Inbox

Unread

Starred

Drafts

24

Sent

Archive

Spam

Deleted Items

Low

Views

10/10

Photos

Documents

Travel

Tutorials

Folders

10/10

New folder

Link

Calendar

Unwanted

Vladaiianu Dan <vladati@yahoo.com>
To: serv_patrimoniul@yahoo.com

5 Dec at 09:30

Buna ziua,
Ambele cladiri au dimensiunea de 10,4 x 18,4.
Prima scanata este Preajba.
O zi buna!
Download all attachments as a zip file



S18120509390.pdf
232.3kB

S18120509410.pdf
242.8kB

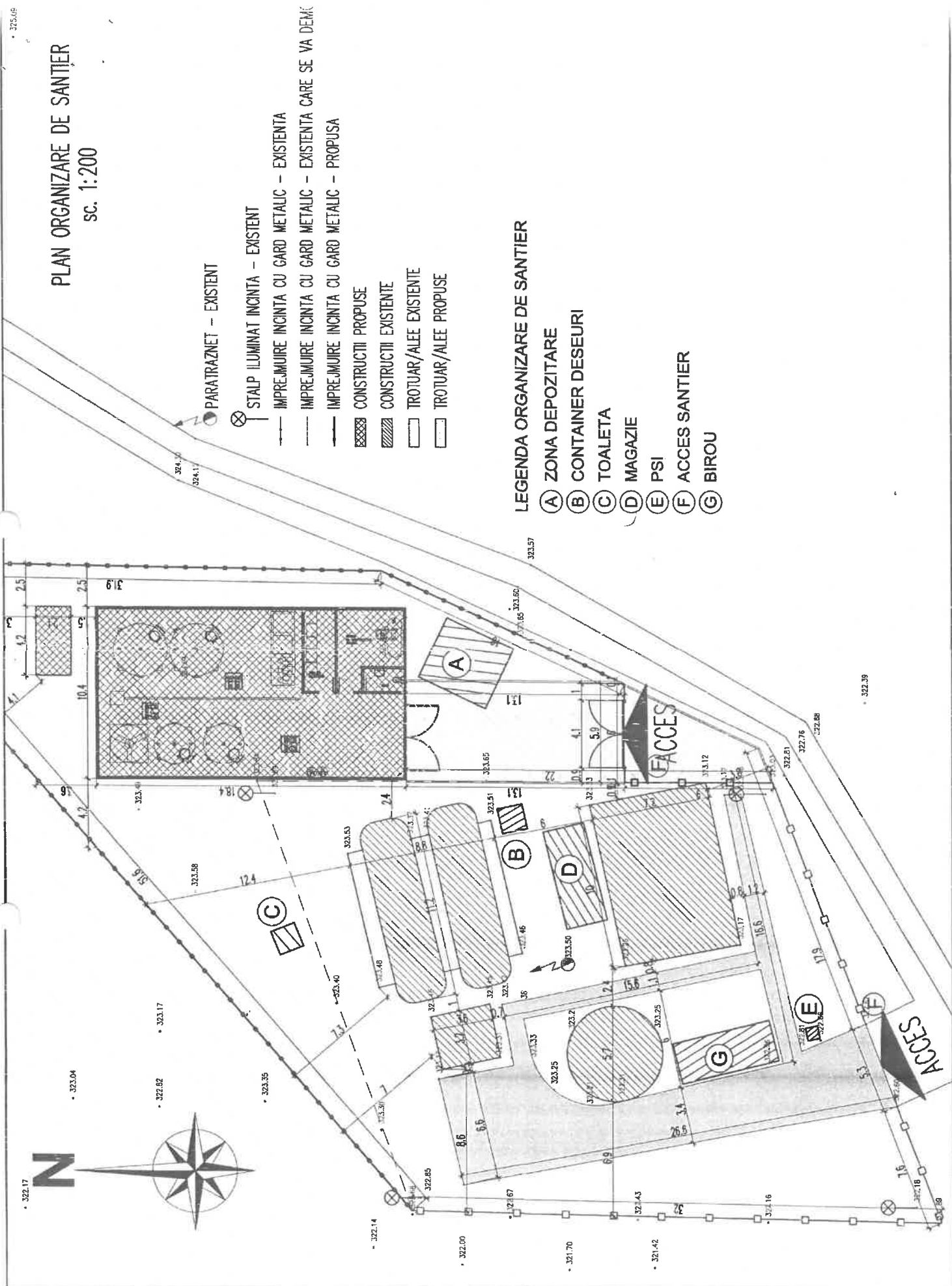


Reply, Reply all or Forward



PLAN ORGANIZARE DE SANTIER

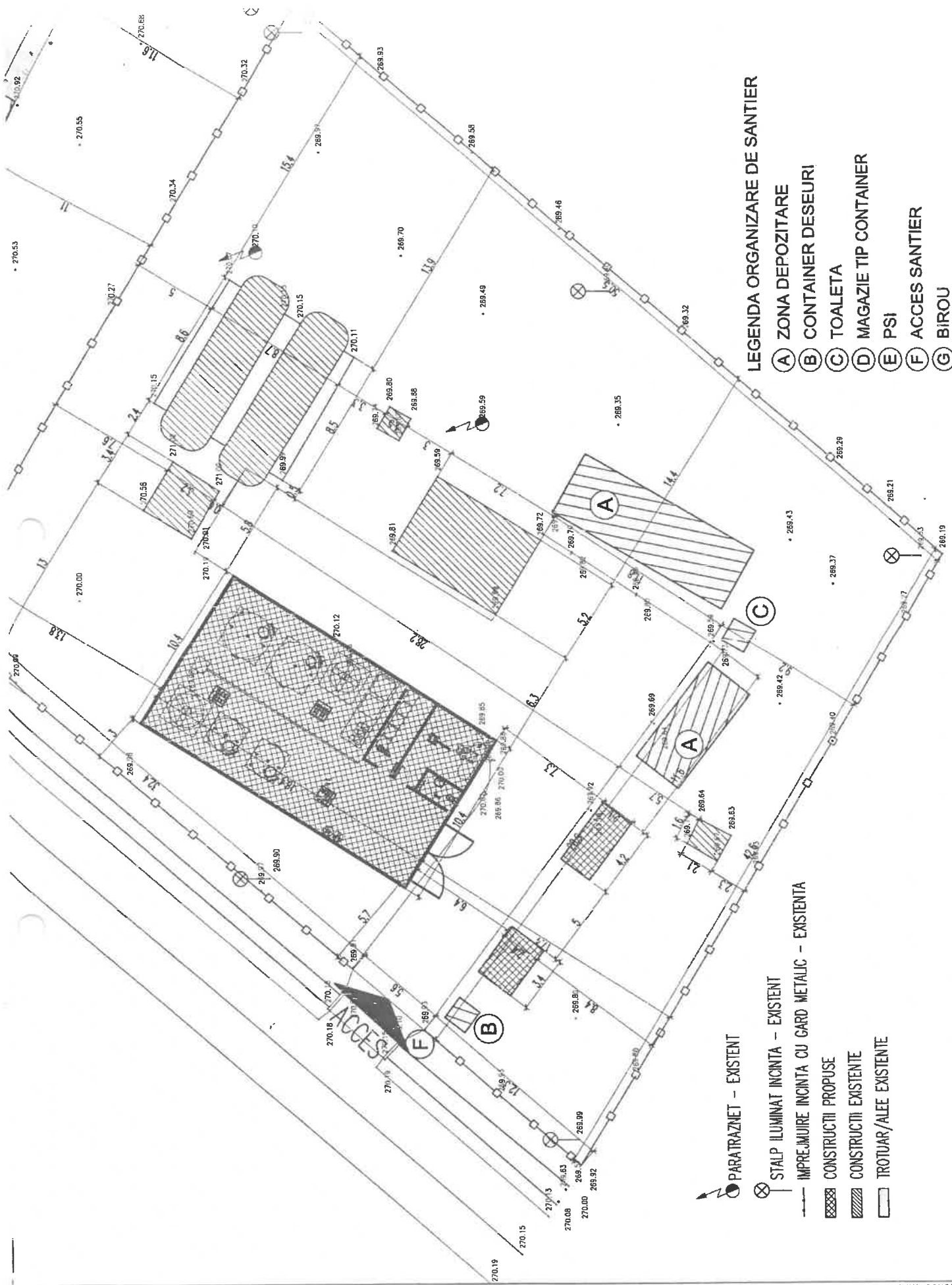
sc. 1:200



- PARATRAZNET -- EXISTENT
- ⊗ STALP ILUMINAT INCINTA -- EXISTENT
- IMPREJUMURE INCINTA CU GARD METALIC -- EXISTENTA
- IMPREJUMURE INCINTA CU GARD METALIC -- EXISTENTA CARE SE VA DEMONTA
- IMPREJUMURE INCINTA CU GARD METALIC -- PROPUISA
- ▨ CONSTRUCTII PROPUSE
- ▧ CONSTRUCTII EXISTENTE
- TROTUAR/ALEE EXISTENTE
- TROTUAR/ALEE PROPUSE

LEGENDA ORGANIZARE DE SANTIER

- (A) ZONA DEPOZITARE
- (B) CONTAINER DESEURI
- (C) TOALETA
- (D) MAGAZIE
- (E) PSI
- (F) ACCES SANTIER
- (G) BIROU



LEGENDA ORGANIZARE DE SANTIER

- (A) ZONA DEPOZITARE
- (B) CONTAINER DESEURI
- (C) TOALETA
- (D) MAGAZIE TIP CONTAINER
- (E) PSI
- (F) ACCES SANTIER
- (G) BIROU

PARATRAZNET - EXISTENT

STALP LUMINAT INCINTA - EXISTENT

IMPREJUIRE INCINTA CU GARD METALIC - EXISTENTA

CONSTRUCTII PROPUSE

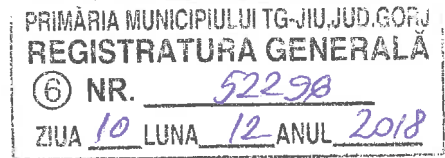
CONSTRUCTII EXISTENTE

TROTUAR/ALEE EXISTENTE

dl. Secretar G. Jianu

Cocșan C.A.
- subiect
- exp. releve de
- motive

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu
Nr. 8206...../10/12/2018



Referat.

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea ca bunuri de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A.

Prin bonurile de mișcare nr.62/22.11.2018 și nr.57/22.10.2018 Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivele de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu” în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu.

Conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și H.G. nr.548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, astfel de investiții constituie bunuri de natura domeniului public, motiv pentru care propunem completarea domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și înscrierea acestora în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu după cum urmează:

-introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții : „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu”;

-completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public, Secțiunea I, cu pozițiile 1673-1675, având datele de identificare prevăzute în Anexa 1;

Totodata propunem punerea la dispoziția Operatorului bunurilor menționate în Anexei 1, prin act adițional la Contractul de delegare nr.1194/10.01.2008, conform art.8, pct.4: „Dupa data intrării în vigoare a acestuia

echipamentele și construcțiile ce aparțin autorității delegante sau terților și care folosesc serviciile, nu pot fi puse la dispoziția operatorului decât printr-un act adițional. În continuare acele bunuri vor fi mai întâi trecute în domeniul public al autorității delegante”.

**Director Executiv,
Dr.jur.Rotaru Marian**

**Șef Serviciul Patrimoniu,
Grindeanu Costinel**



Intocmit
Bica Manuela

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu

**Comisia special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu
cu nr. 20 din 29.01.2018**

NR. 53056 din 13.12.2018

Proces-Verbal

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu

Comisia special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu cu nr. 20 din 29.01.2018, compusă din:

Președinte: - Romanescu Marcel-Laurențiu – Primarul Municipiului Târgu Jiu;

Membrii: - Jianu Grigore - Secretarul Municipiului Târgu Jiu;

- Cristea Narcisa-Virginia – Director Direcția Economică;

- Pasăre Ermina-Taviana – Director Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

- Răduțoiu Constantin – Director Direcția Juridică și Administrație Publică.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Și având în vedere că:

Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu a întocmit referatul nr. 8806 din 10.12.2018, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 52296/10.12.2018, prin care propune, în condiții de legalitate, adoptarea unei hotărâri privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu cu pozițiile nr.1673-1675.

Prin bonurile de mișcare nr.62/22.11.2018 și nr.57/22.10.2018 Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivele de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu” în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu.

Cu precizarea că, obiectul prezentului proces verbal îl constituie introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu cu pozițiile nr.1673-1675, întrucât în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, conform destinației astfel de bunuri sunt de natura domeniului public.

În consecință se impune introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții „Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II” și „Îmbunătățirea procesului de tratare la stațiile de apă din localitățile componente Preajba și Polata Municipiul Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu cu pozițiile nr.1673-1675.

Comisia special constituită:

Președinte: - Romanescu Marcel-Laurențiu – Primarul Municipiului Târgu Jiu - _____

Membrii: - Jianu Grigore - Secretarul Municipiului Târgu Jiu - _____

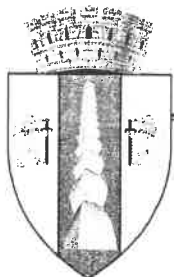
- Cristea Narcisa-Virginia – Director Direcția Economică - _____

- Pasăre Ermina-Taviana – Director Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului - _____

- Răduțoiu Constantin – Director Direcția Juridică și Administrație Publică - _____



CONSILIUL LOCAL AL COMUNII TÂRGU JIU
REGISTRAT ÎN BUCUREȘTI
PENTRU PATRIMONIUL
NR. 8319
22.11.11 ANUL 2018



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România Tel.40.253.213317,
Fax. 40.253.214878, www.targuiu.ro, e-mail primaria.targuiu@xnet.ro



Nr. 49.589 din 22.11.2018

V
D.F.C.
M

Către,
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu

Vă transmitem bonul de mișcare nr.62/22.11.2018. Diferenta dintre PIF și procesul verbal de recepție reprezintă cote isc, avize și proiectare.

Director economic ,
Ec.Narcisa Cristea

Întocmit,
Ec.Bobină Simona

ANEXA 1




VALOARE P.I.F. LA OBIECTIVUL

„Reabilitare rețea canalizare menajeră Cartier CUZA II, municipiul Târgu Jiu”

Identificare :- între strada I.L. Caragiale -strada A.I.Cuza , blocurile 27, 29, 31, 35, 37. ←

- strada A.I.Cuza - strada Gheorghe Bărboi , blocurile 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 57. ←

Nr. crt.	Denumire obiect	Conductă PVC SN4 Dn 250 mm ml	Conductă PVC SN4 Dn 200 mm ml	Camine vizitare beton Dn 1000 mm buc.	Camine vizitare PE Dn 630 mm buc.	Camine vizitare PVC Dn160 mm la racorduri ml	Camine racord Dn 850mm buc.	Valoare totală lei
1	Reabilitare canalizare	53,10	871,38	57,00	5,00	204,80	47,00	597.211,82
	TOTAL	53,10	871,38	57,00	5,00	204,80	47,00	597.211,82

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Marius - DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Narcisa Virginia CristeaŞEF SERVICIU INVESTIȚII,
ing. Raul Chiriac ŞEF SERVICIU CONTABILITATE,
ec. Cornelia Gămulescu Diriginte Şantier,
ing. Anicuța Ionici  1.8.4 (32 ani)

- 98809



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 48096 din 14.11.2018

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „**Reabilitare rețea canalizare menajeră cartier Cuza II, municipiul Târgu Jiu**”, lucrări executate în cadrul Contractului de lucrări nr. 50 din 29.09.2016, încheiat între Municipiul Târgu Jiu și S.C.Urbicon Team S.R.L .Deva, Județul Hunedoara.

1. Îmobilul care face obiectul investiției se indentifică după cum urmează :

- Strada Ion Luca Caragiale - strada Alexandru Ioan Cuza și , Bulevardul Nicolae Titulescu, Municipiul Târgu Jiu , județul Gorj

2. Lucrările au fost executate in baza Autorizatiei de construire nr. 82, eliberata de Primăria Municipiului Tg-Jiu la data de 13.03.2015 cu valabilitate până la 13.03.2019.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data de până la 12.11.2018 -14.11.2018 ,
nd formată din :

1. ing. Marius -Valentin Ionescu - Director Executiv Primăria municipiului Târgu Jiu - Președinte;
2. ing. Raul Chiriac - Șef Serviciul investitii Primaria municipiului Târgu Jiu - Membru;
3. Ing. Marian Spiroiu - Inspector I.J.C. Gorj - Membru;
4. ing. Romeo Tobă - Șef serv. apă-canal CED SC Aparegio Gorj SA Târgu Jiu- Membru;
5. Ing .Cosmin Marius Vijulan - Inspector serv.Cosp.Comunitară Primaria municipiului Târgu Jiu - Membru;

4. Au mai participat la recepție ca invitați :

1. Ing. Victor Danciu - SC Venon Com SRL Târgu Jiu - Proiectant
2. Ing. Aurel Burcea - SC Urbicon Team Deva - Constructor

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Anicuța Ionici – diriginte de șantier autorizat în domeniul/ domeniile 2.3 ; 3.2 ; 6 ; 8.1 ; 8.2 . Autorizație nr. 00018168

6. Constatările comisiei de recepție :

- 6.1. Capacități fizice realizate – rețea canalizare menajeră din PVC, Dn 250mm în lungime de 53,10 m;
– rețea canalizare menajeră din PVC, Dn 200mm în lungime de 871,38 m;
– rețea branșamente canaliz. din PVC, Dn 160mm în lungime de 204,80 m;
– cămine vizitare canal colector Dn1000mm -57 buc. din beton,
– cămine vizitare canal colector Dn 630mm - 5 buc. din PE;
– cămine racord Dn 800 mm - 47 buc din beton;

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor ,inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice , ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare , probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate , în termenul de remediere , cuprinse în lista din anexa nr.1 la prezentul proces - verbal **NU E CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor , cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal **NU E CAZUL.**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin Natura lor implică nerealizarea uneia sau mai multor cerințe fundamentale ,caz în care se impun expertize tehnice , reproiectări refaceri de lucruri și altele **NU E CAZUL.**

[Signature]

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de Total = 548.922,99 lei cu TVA din care C+M = 455.835,30 lei fără TVA

59

6.6. Perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor este de 5 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentatul mautorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire / desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură / Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției): **NU E CAZUL**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- Executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor autorizației de construire, proiectului tehnic și dispozițiilor de șantier așa cum rezultă din cartea tehnică a construcției precum și prin cercetarea vizuală a lucrărilor executate și a referatelor pe specialități a proiectanților a responsabilului tehnic cu execuția a executantului și a dirigintelui de șantier, privind execuția.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Efectuarea urmăririi comportării în exploatare în conformitate cu Instrucțiunile de exploatare și întreținere și a prevederilor normativului P 130 din 1999 privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor.

10. Presentul proces verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 14.11.2018, în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni..... **NU E CAZUL**.....

Comisia de recepție :

Semnătura

PRESEDINTE

1. ing. Marius -Valentin Ionescu




MEMBRII

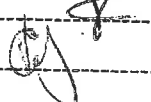
2. ing. Raul Chiriac



3. ing. Marian Spiroiu



4. ing. Romeo Tobă

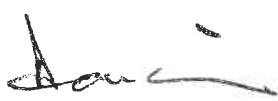


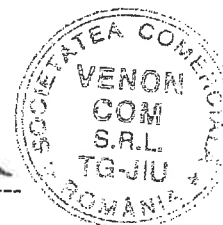
5. ing. Cosmin Marius Vijulan

Alți participanți :

Proiectant :

1. ing. Victor Danciu





Executant:

2. ing. Aurel Burcea



